



Pępowo, Piękny Widok

Działka (Pod zabudowę jednorodzinną) na sprzedaż za **130 000 PLN**

pow. 1 260 m²

103,17 PLN/m²

Opis nieruchomości:

Kupuj BEZPIECZNIE i BEZ prowizji!

Kompleks działek pod zabudowę jednorodzinną w Pępowie!

LOKALIZACJA:

Nieruchomość położona w Pępowie, co daje doskonałe połączenie komunikacyjne z Trójmiastem. Miejscowość dobrze rozwinięta pod względem infrastruktury handlowo-usługowej. W pobliżu sklepy, placówki oświatowe i punkty usługowe. Pępowo jest to miejscowość położona 20 min. drogi od Gdańska. Osoby korzystające z komunikacji miejskiej mogą dojechać bezpośrednio do centrum Gdańska autobusem ZTM, prywatną linią autobusów „Gryf” lub Koleją Metropolitalną która kursuje również do Gdyni. Nie brak miejsc do aktywnego spędzania czasu - w okolicy łąki, lasy, dzięki którym jest to doskonała lokalizacja dla rodzin, które uwielbiają spędzać wspólnie i aktywnie czas wolny.

OPIS:

Kompleks działek budowlanych położony jest na nowo powstającym osiedlu domów jednorodzinnych. **Do wyboru została już tylko jedna działka o powierzchni 1260m².** Dojazd na nieruchomość kameralną drogą w której nabywane są udziały. **Gaz** oraz **woda** znajdują się w drodze dojazdowej. **Prąd** znajduje się na początku kompleksu.

MOŻLIWOŚĆ ZABUDOWY:

Dla działek została **wydana decyzja o warunkach zabudowy**, przeznaczająca teren pod **zabudowę jednorodzinną wolnostojącą** o następujących parametrach kształtowania zabudowy:

- powierzchnia zabudowy max. do 16% powierzchni terenu
- powierzchnia biologicznie czynna min.25% powierzchni terenu
- budynek mieszkalny wolnostojący do 9m wysokości

Dodatkowe informacje:

Numer oferty:	BU604654
Rodzaj prawa do gruntu:	Własność
Prąd:	Tak
Gaz:	Tak
Woda miejska:	Tak

Kontakt do doradcy:

Inga Weirowska

tel.: +48 730-830-255

e-mail: i.weirowska@bociannieruchomosci.pl

-dach dwuspadowy o kącie nachylenia 35-45 stopni.

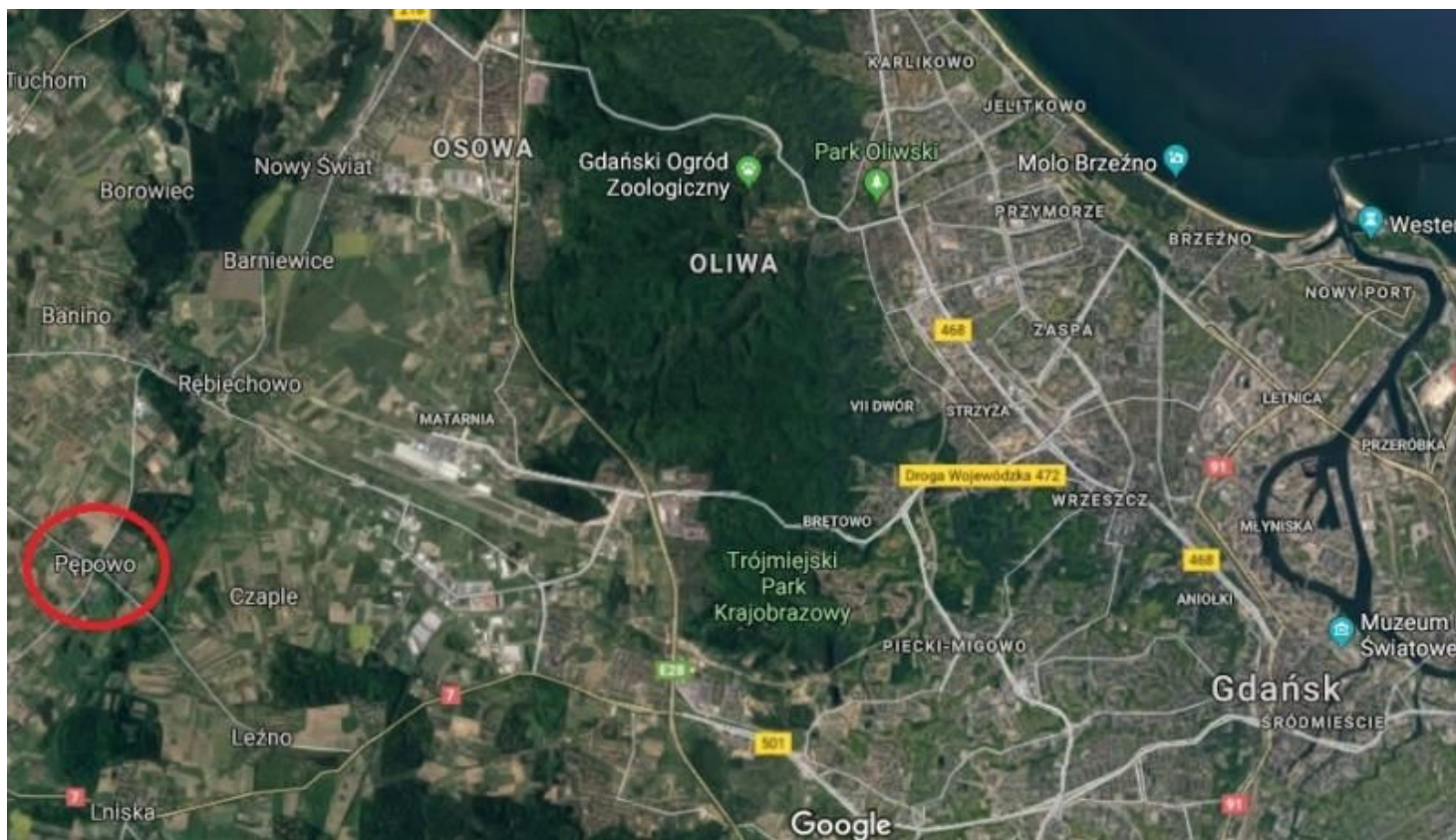
Teren ten stanowi doskonałą propozycję dla każdego kto zamierza wybudować swój własny dom w zacisznym miejscu blisko natury.. Gorąco polecam i zapraszam do prezentacji na żywo!

Interesują Cię szczegóły oferty - zadzwoń (58) 380-29-29 lub napisz kontakt@bociannieruchomosci.pl - oddzwonimy! Chcesz kupić na kredyt? SPRAWDŹ NAS! Bez ŻADNYCH kosztów dla Ciebie! Zadzwoń lub napisz, przygotujemy dla Ciebie ofertę najlepszą na rynku!

Galeria zdjęć:



Okolice nieruchomości



Zobacz galerię online:



KLIKNIJ
LUB
ZESKANUJ

Zobacz na interaktywnej mapie:



KLIKNIJ
LUB
ZESKANUJ